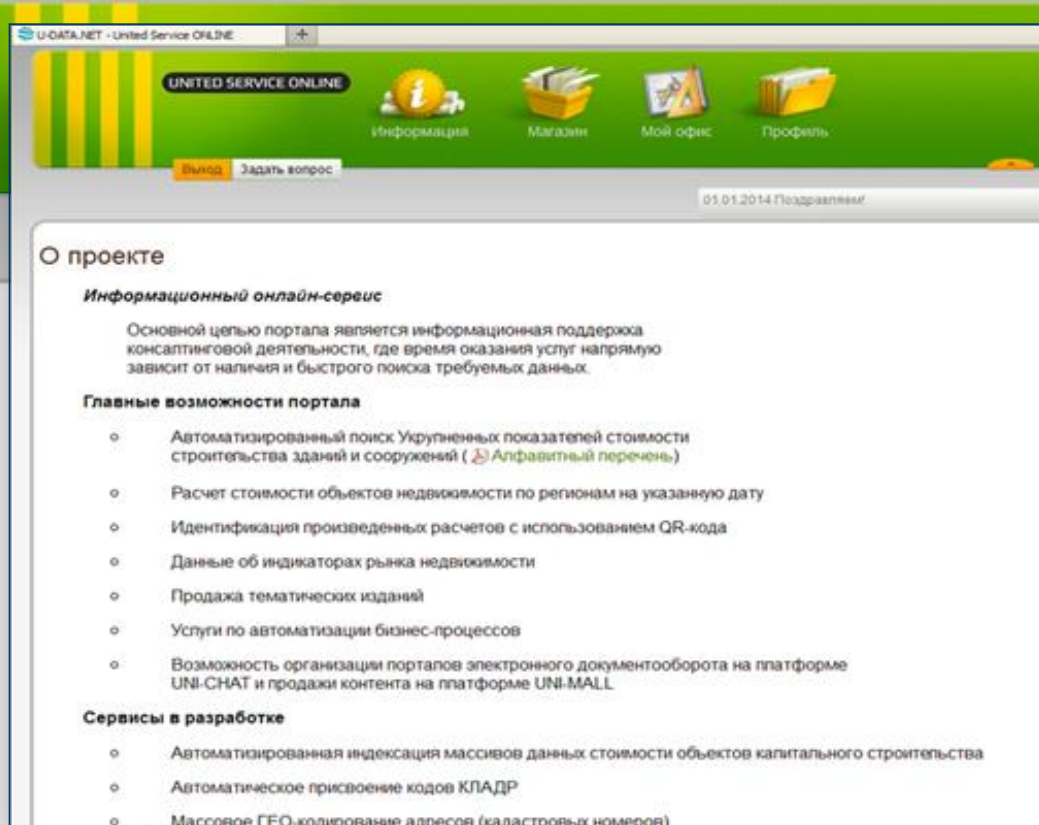


Группа компаний «КО-ИНВЕСТ»  
представляет новый  
инновационный проект  
**U-Data.Net**

**Автоматизированный поиск укрупненных показателей стоимости строительства.**



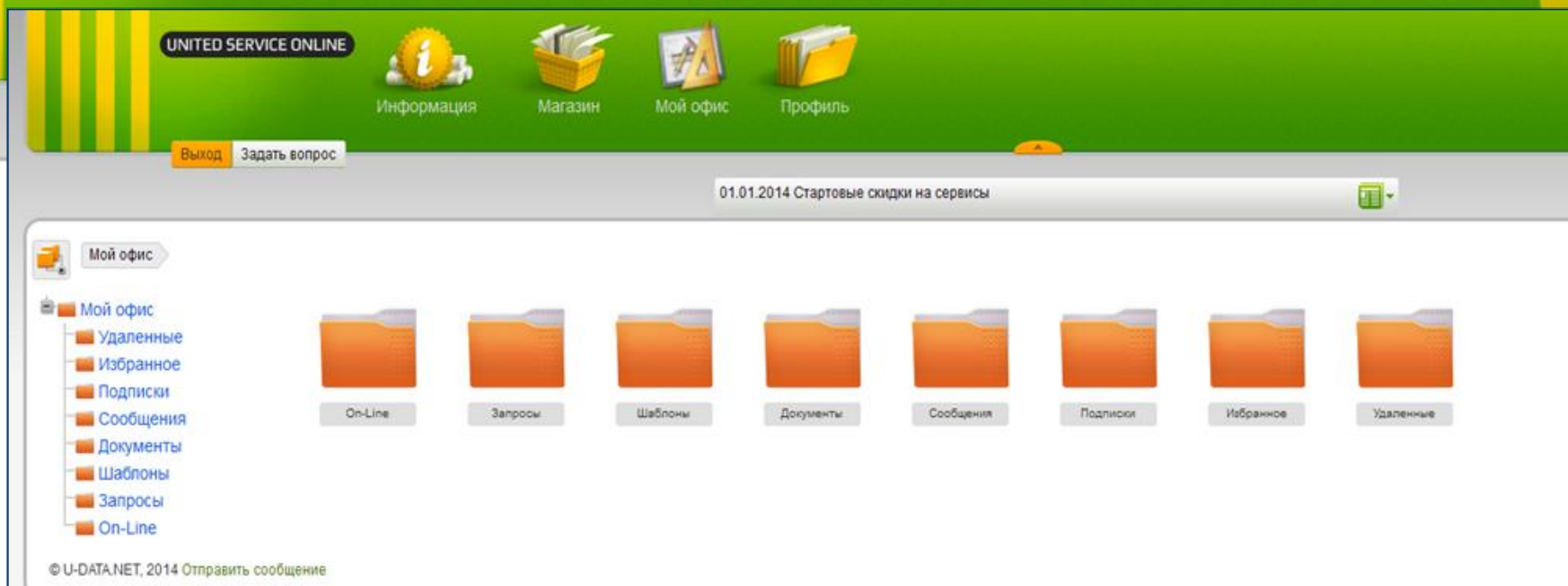
Инновационный портал

# U-Data.Net

Это информационный ресурс, который  
предоставляется пользователю как  
Интернет-сервис в стиле Cloud-технологии  
обработки данных.

Портал разработан в духе современных и устоявшихся классических решений  
в области IT-технологий и интерфейса.

Разработчики постарались сохранить привычные решения и облечь их в современную форму,  
обеспечив совместимость с большинством современных браузеров (FireFox, Chrome, Opera,  
Internet Explorer и другими) и программно-аппаратных платформ  
(Windows, Unix совместимых системах, iOS и Android).



Автоматизированный поиск укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений может быть проведен по данным ВСЕХ СПРАВОЧНИКОВ издания ООО «КО-ИНВЕСТ» серии «Справочник оценщика».

Информационный ресурс доступен для зарегистрированных пользователей. Стандартные средства идентификации пользователя осуществляются по логину и паролю.

Сервисы подразумевают под собой покупку виртуальных информационных единиц (лотами, с количеством единиц, как правило, кратным 100). Поддержка большинства из доступных способов оплаты существенно облегчает пополнение виртуального счета.



Выход    Задать вопрос

01.01.2014 Поздравляем!



Мой офис    On-Line

- Вверх
- Мой офис
- Сервисы
- Удаленные
- Отправка
- Избранное
- Подписки
- Сообщения
- Документы
- Шаблоны
- Запросы
- On-Line

Поиск аналогов: Общий справочник

Объект оценки

Назначение аналога \*  Искать по номеру аналога

Дата оценки\*    Регион\*

Дополнительное описание


Принципиально работа с сервисами делится на **3 этапа**:

**Первый этап** – ввод исходной информации в виде текстовых и числовых данных в форму онлайн-запроса, или загрузка подготовленных для массовой обработки данных в виде файлов Excel.

**Второй этап** – выбор объектов-аналогов (покупка результатов) на основе предоставленного пользователю списка найденных по запросу объектов-аналогов с набором данных, достаточным для принятия решения. Если, по мнению пользователя, найденные аналоги не подходят, то до момента покупки любого из аналогов имеется возможность изменить условия запроса.

**Третий этап** – пользователю предоставляется возможность назначения различных поправок для приведения параметров в сопоставимый вид с объектом оценки, с дополнительными возможностями печати и выгрузки конечного расчета.

**Пользователю предоставлена возможность получить конкретный результат для любого региона, на любую дату оценки.**

**UNITED SERVICE ONLINE**  **Информация**

Мой офис **Выход** Вопрос?

Мой офис

НПП (Архив)

Вверх

Аналоги

Расчитать

Просмотр

Html & Excel

PDF

Шаблоны

Запросы

On-Line

**ОПИСАНИЕ:**

**КОД ОБЪЕКТА И Д**

**ВОА1301** **Регион: Тульская область**  
**Дата: 10.10.201**

ФУНДАМЕНТЫ (ПОДЗЕМНАЯ ЧАСТЬ)	КАРКАС	СТЕНЫ НАРУЖНЫЕ (ВОЗМОЖНО ОТДЕЛКА)	СТЕНЫ ПЕРЕГОРОД
2342.96 12.98%	6296.02 34.87%	421.45	2.33


**ОПИСАНИЕ:**

Количество этажей 1.5  
Количество квартир всего : 1 в том числе во типов 4к., 1 шт. - 100.1 м2  
1 этаж - 64.9 м2  
мансарда - 35.2 м2  
Высота этажа м : 2.5  
Средняя общая площадь, м2 : 108  
Средняя площадь кухни, м2 : 8.8  
Площадь балконов и лоджий, м2 : 1

**i1 3012df45244f09369e16ea3f9117ca45157.pdf (SECURED) - Adobe Reader**

File Edit View Window Help

1 / 1 70,1%



QR-code является средством защиты и проверки легитимности данных. Полученные данные признаются действительными только при наличии правильной Проверка данных осуществляется на сайте или средствами стороннего программного Информация по составу QR-code: "i" — Номер расчета, "d" — Дата расчета, "a" — Базовая цена единицы измерения аналога и "r" — Итоговая цена единицы и <http://www.u-data.net/grdata/i13012df45244f09369e16ea3f9117ca45157.png>

**Объект оценки** **Мансардный жилой дом**

**ОПИСАНИЕ:** **КОНСТРУКТИВНОЕ РЕШЕНИЕ:**

КОД ОБЪЕКТА И ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ		ОБЪЕМ м³	ПЛОЩАДЬ м²	КЛАСС КАЧЕСТВА	ДИВИДИНДА ИЛИ ИМ
30A1301	Регион: Тульская область Дата: 10.10.2012	400.00	140.00	Не определен	руб кв м 1

АВТОМАТИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	КАРКАС	СТЕНЫ НАРУЖНЫЕ (ВОЗМОЖНО ОТДЕЛКА)	СТЕНЫ ПЕРЕГОРОД	ОКНА	ПЕРЕКРЫТИЯ (ПОТОЛКИ)	ПЕРЕКРЫТИЯ (ПОТОЛКИ)	ПЕРЕКРЫТИЯ (ПОТОЛКИ)	ПЕРЕКРЫТИЯ (ПОТОЛКИ)	ПЕРЕКРЫТИЯ (ПОТОЛКИ)	ПЕРЕКРЫТИЯ (ПОТОЛКИ)	ПЕРЕКРЫТИЯ (ПОТОЛКИ)	ПЕРЕКРЫТИЯ (ПОТОЛКИ)	ПЕРЕКРЫТИЯ (ПОТОЛКИ)
2342.96 12.98%	6296.02 34.87%	421.45 2.33%	962.67 5.33%	1661.75 8.30%	108.87 0.60%	1346.50 7.46%	1701.85 8.43%	1025.69 5.68%	578.73 3.21%	767.83 4.25%	303.7 1.68%		

**Объект аналог** **Мансардный жилой дом серия 184 - 12 (без подвала)**

**ОПИСАНИЕ:** **КОНСТРУКТИВНОЕ РЕШЕНИЕ:**

Количество этажей 1.5  
Количество квартир всего : 1 в том числе во типов 4к., 1 шт. - 100.1 м2  
1 этаж - 64.9 м2  
мансарда - 35.2 м2  
Высота этажа м : 2.5  
Средняя общая площадь, м2 : 108  
Средняя площадь кухни, м2 : 8.8  
Площадь балконов и лоджий, м2 : 12.8

**ФУНДАМЕНТЫ:** Бурыйбетонные  
**СТЕНЫ НАРУЖНЫЕ С ОТДЕЛКОЙ:** Каркасные  
**ВНУТРЕННИЕ СТЕНЫ И ПЕРЕГОРОДКИ:** Каркасные  
**КАРКАС:** Каркасно-кирпичный - объекты с двух сторон частями ступей и  
**ПЕРЕКРЫТИЯ И ПОКРЫТИЯ:** Сборные железобетонные  
**КРОВЛЯ:** Деревянная стропила / обрешетка из досок / войлок  
**ПРОЕМЫ:** Окна - радиальные деревянные. Двери - изготовлен с  
**ПОЛЫ:** Деревянные / керамическая плитка  
**ОТДЕЛКА ВНУТРЕННЯЯ:** Обои / масляная краска / вагон  
**ОТДЕЛКА НАРУЖНАЯ:** Личной кирпичной кладкой

КОД ОБЪЕКТА И ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ		ОБЪЕМ м³	ПЛОЩАДЬ м²	КЛАСС КАЧЕСТВА	ДИВИДИНДА ИЛИ ИМ
ЖС.02.001.0244	Регион: Московская область Уровень цен: Октябрь 2012	356	108	Standard	руб кв м 1

АВТОМАТИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	КАРКАС	СТЕНЫ НАРУЖНЫЕ (ВОЗМОЖНО ОТДЕЛКА)	СТЕНЫ ПЕРЕГОРОД	ОКНА	ПЕРЕКРЫТИЯ (ПОТОЛКИ)	ПЕРЕКРЫТИЯ (ПОТОЛКИ)	ПЕРЕКРЫТИЯ (ПОТОЛКИ)	ПЕРЕКРЫТИЯ (ПОТОЛКИ)	ПЕРЕКРЫТИЯ (ПОТОЛКИ)	ПЕРЕКРЫТИЯ (ПОТОЛКИ)	ПЕРЕКРЫТИЯ (ПОТОЛКИ)	ПЕРЕКРЫТИЯ (ПОТОЛКИ)
4375.06 12.13%	9093.20 25.20%	750.64 2.08%	3367.07 9.33%	2532.12 7.07%	2509.23 6.95%	3331.20 8.68%	2487.75 6.89%	3002.52 8.32%	1210.60 3.36%	1715.69 4.75%	900.7 2.50%	

**Поправки**

Измещения

[Перегородки] / Деревянные / Чистые / Из струганых досок, забранных в обшивку из бруса

Результаты обработки данных могут быть сохранены в форматах PDF, Excel и HTML с последующим выводом результата на печать.

Все расчеты снабжены QR-кодом. Информация кода, может быть использована для проверки достоверности полученных данных при помощи портала «U-Data.Net», при этом пользователь должен знать дату и номер выполненного расчета. После ввода информации пользователю предоставляется краткая информация о выполненных действиях пользователя.

Все запрошенные и приобретенные аналоги остаются в распоряжении пользователя.